5

19129

CHALLAN
MTR Form Number-6

T-25

GRN	MH011140599202122E	BARCODE		Date	04/01/2022-10:38:39	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	MJL_MAJALGAON SUB REGISTRAR	Full Name	Pro Con Agro Prodyusar Compani Ltd Ramesh Ranjitrao Kute
Location	BEED		
Year	2021-2022 One Time	Flat/Block No.	4
Account Head Details	**Amount In Rs.**	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	100.00	Road/Street	KESAPURI
0030063301 Registration Fee	100.00	Area/Locality	KESAPURI
		Town/City/District	
		PIN	4 3 1 1 3 1
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=Ramesh Ranjitrao KUTE~	
		Amount In Words	Two Hundred Rupees Only
Total	200.00		
Payment Details	STATE BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**	
Cheque-DD Details		Bank CIN / Ref. No.	00040572022010405871 CKS4433820
Cheque/DD No.		Bank Date / RBI Date	04/01/2022-10:24:39 / Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Stamp: म | ज | ल — 92 | 9 | 30 — २०२२

Department ID :

Mobile No. : 7028690198

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON

Print Date 04-01-2022 10:39:31

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	0401202201516	Date	04/01/2022
Received from KUTE, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.600/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Majalgaon of the District Beed.			
Payment Details			
Bank Name	sbiepay	**Date**	04/01/2022
Bank CIN	10004152022010401395	**REF No.**	202200463409146
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

म	ज	ल
११	2	30
२०22		

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR * MAJALGAON *

// श्री //

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON

चुक दुरुस्तीपत्र

म ज ल
91 3 30
२022

सहदुय्यम निबंधक कार्यालय, माजलगाव

चुकदुरुस्तीपत्र 27 वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टयाचा दस्तऐवज **नं.2205/2021 दिनांक 26/04/2021** इ.स.वी. आज दिनांक : 04 जानेवारी 2021 इ.वि.रोजी...

लिहुन घेणार :- **प्रो-कॉन ॲग्रो प्रोड्युसर कंपनी लि.**
मुख्य कार्यालय-भाटवडगाव ता.पो.माजलगाव जि.बीड
चे वतीने **रमेश रणजीतराव कुटे वय : 51 वर्षे, धंदा : शेती**
रा.भाटवडगाव ता.माजलगाव जि.बीड
आधारकार्ड नं. 3865 4688 9581 (मो.7028690198)

लिहुन देणार :- **रमेश रणजीतराव कुटे वय : 51 वर्षे, धंदा : शेती**
रा.भाटवडगाव ता.माजलगाव जि.बीड
आधारकार्ड नं. 3865 4688 9581 (मो.7028690198)

कारणे आम्ही उभयंता हे विनामोबदला चुक दुरुस्तीपत्र लिहुन देतोत व घेतोत की, **दस्तऐवज नं.2205/2021 दिनांक 26/04/2021** अन्वये जमीन शिवार मौजे **केसापुरी** ता.माजलगाव जि.बीड चे हद्दीतील जमीन नामे खंडोबा, जमीन गट नं.4 एकुण क्षेत्रफळ 19 हे 82 आर + पो.खं.18 आर, आकार 68 रुपये 47 पैसे हिस्सापुर्ण मध्ये लिहुन देणार यांचे मालकी व ताब्यात **00 हे 49 आर** जमीन आहे. ती पुर्ण जमीन लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांच्या प्रो-कॉन ॲग्रो प्रोड्युसर कंपनी लि.मुख्य कार्यालय-भाटवडगाव ता.पो.माजलगाव जि.बीड या कंपनीच्या उद्देशास अनुसरुन तसेच विविध उपक्रम राबविण्याकरीता मी तुम्हास आजपासून पुढील 27 वर्षाकरीता म्हणजेच दि.18/03/2021 ते 17/03/2048 पर्यंत भाडेपट्टयाआधारे दिली आहे असा उल्लेख केलेला आहे.

परंतु सदरील भाडेपट्टयाची मुदत ही शासकिय कामाकरीता 29 वर्षाकरीता आवश्यक आहे. परंतु सदर दस्तामध्ये नजरचुकीने 27 वर्षाचा उल्लेख करण्यात आलेला आहे अशी चुक झालेली आहे. **वास्तविक सदर भाडेपट्टयाची मुदत ही 29 वर्षाकरीता म्हणजेच दि.18/03/2021 ते 17/03/2050 असा राहील अशी दुरुस्ती आम्ही उभयंतानी आजरोजी सदर दस्तामध्ये केलेली आहे.**अशी दुरुस्ती यापुढे सदर दरतामध्ये वरील प्रमाणे दस्ताचे मुळ तारखेपासुन लिहीण्यात,वाचण्यात व समजण्यात यावी.

म | ज | ल
९१ | ४ | ३०
२०२२

तरी या चुक दुरुस्तीपत्रा आधारे वरील दुरुस्ती करुन देत व घेत आहोत. सदरील दस्तामधील लिहुन देणार,घेणार,मिळकत नं.,गट नंबर,चतु:सिमा,क्षेत्र इत्यादी मजकुर बरोबर आहे.

सदर दस्ताची मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी **दस्तऐवज नं.2205/2021 दिनांक 26/04/2021** अन्वये भरणा केलेली आहे.वर्ष 29 पर्यंत मुल्याकंनाचा दर एकच म्हणजे मुल्याकंनाच्या 50 टक्के आहे. त्यामुळे मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी यापुर्वीच भरणा करण्यात आली आहे. सोबत सुची क्रं.2 जोडली आहे.तरी सदरील दस्ताऐवजामध्ये वरील दुरुस्ती करुन देण्यात आलेली आहे असे वाचण्यात व लिहीण्यात यावे सदरची दुरुस्ती मुळ तारखेपासुन आमंलात व संबोधण्यात यावी.

करीता आम्ही हे चुकदुरुस्ती पत्र लिहून दिले व घेतले ते खरे असून आम्हाला मान्य व कबुल आहे.

दिनांक :- 04 जानेवारी 2022

भाडेपट्टा लिहुन देणार :-

रमेश रणजीतराव कुटे

भाडेपट्टा लिहुन घेणार :-

प्रो-कॉन ॲग्रो प्रोड्युसर कंपनी लि.
मुख्य कार्यालय-भाटवडगाव ता.पो.माजलगाव जि.बीड
चे वतीने **रमेश रणजीतराव कुटे**

साक्षीदार :-

01. विठ्ठल वैजनाथराव फपाळ
वय :53 वर्षे धंदा :- शेती
रा.आलापुर पो.बेलुरा ता.माजलगाव जि.बीड

02. परमेश्वर महादेवराव शेंडगे
वय :27 वर्षे धंदा :- शेती
रा.शेलापुरी ता.माजलगाव जि.बीड

भारत सरकार
Government of India

रमेश रणजितराव कुटे
Ramesh Ranjitrao Kute
जन्म तारीख / DOB : 09/05/1970
पुरुष / Male

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON
सह-दुय्यम निबंधक वर्ग-२ माजलगाव यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते

3865 4688 9581

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

म	ज	ल
११	५	३०
२०२२		

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पत्ता
मु.भाटवडगाव पोस्ट.माजलगाव
ता.माजलगाव जि.बीड, भातवडगाव,
बीड, माजलगाव, महाराष्ट्र, 431131

Address:
At.Bhatwadgaon Post.Majalgaon
Tq.Majalgaon Dist.Beed,
Bhatwadgaon, Beed, Majalgaon,
Maharashtra, 431131

3865 4688 9581

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

फपाळ विठ्ठल वैजनाथराव
Phapal Vitthal Vaijanathrao
जन्म तारीख/ **DOB: 11/02/1967**
पुरुष / **MALE**

6404 7778 5086

माझे आधार, माझी ओळख

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON
सह-दुय्यम निबंधक वर्ग-२ माजलगाव

म	ज	ल
११	५	३०

२०२२

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

AADHAAR

पत्ता:
C/O: विठ्ठल, मु आलापुर पोस्ट बेलुरा तालुका माजलगाव, अलापूर, बीड, महाराष्ट्र - 431128

Address:
C/O: Vitthal, at alapur post belura taluka majalgaon, Alapur, Beed, Maharashtra - 431128

Phapal

6404 7778 5086

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

परमेश्वर महादेव शेंडगे

Parmeshwar Mahadev Shendge

जन्म तारीख/ DOB: 01/01/1993

पुरुष / MALE

8997 8064 4819

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

म	ज	ल
११	१	३०
२०२२		

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 * MAJALGAON *
सह-दुय्यम निबंधक वर्ग-२ माजलगाव
सत्यमेव जयते

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
S/O: महादेव, संभाजी चौक, अट
शेलापुरी पोस्ट माजलगाव, शेलापुरी,
बीड,
महाराष्ट्र - 431131

Address:
S/O: Mahadev, sambhaji chauk,
at shelapuri post majalgaon,
Shelapuri, Beed,
Maharashtra - 431131

8997 8064 4819

1947

help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

2204|29

CHALLAN
MTR Form Number-6

T 2287

GRN	MH013307854202021E	BARCODE		Date 17/03/2021-13:30:08	Form ID 25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	MJL_MAJALGAON SUB REGISTRAR	Full Name	pro Con Agro Prodyusar Compani Ltd Rames Ranjitrao Kute
Location	BEED		
Year	2020-2021 One Time	Flat/Block No.	4

Account Head Details	Amount In Rs.		
		Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	1000.00	Road/Street	kesapuri
0030063301 Registration Fee	1200.00	Area/Locality	kesapuri
		Town/City/District	
		PIN	4 3 1 1 3 1
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=Ramesh Ranjitrao Kute~	
Total	2,200.00	Amount In Words	Two Thousand Two Hundred Rupees Only
Payment Details	STATE BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**	

Cheque-DD Details					
Cheque/DD No.		Bank CIN	Ref. No.	00040572021031714477	CKP8737854
Name of Bank		Bank Date	RBI Date	17/03/2021-13:24:31	Not Verified with RBI
Name of Branch		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID :

Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON

म	ज	ल
९९	९०	३०
२०२२		

Print Date 17-03-2021 01:31:31

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	1703202108105	**Date**	17/03/2021

Received from Kute, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Majalgaon of the District Beed.

Payment Details			
Bank Name	SBIN	**Date**	17/03/2021
Bank CIN	10004152021031706194	**REF No.**	CHG1322311

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

मं	ज	के
११	९९	30
२०२२		

ख		
2204	2	20

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★ MAJALGAON

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★ MAJALGAON

// श्री //

27 वर्ष मुदतीचा

भाडेपट्ट्याचा दस्तऐवज

2204	3	20
	२०२२	

सहदुय्यम निबंधक कार्यालय, माजलगाव

जमीन शिवार मौजे केसापुरी ता.माजलगाव जि.बीड चे हद्दीतील विभाग क्रमांक - 6.3,जमीनीचे मासिक भाडे र.रु.100/- एकुण वार्षीक भाडे 1200/- रुपये बाबत 00 हे 49 आर जमीनीचा 27 वर्षे मुदतीचा भाडेपट्टा आज दिनांक 17 मार्च 2021 इ.वि.रोज बुधवार हे दिवशी...

म	ज	ल
४	९२	30
	२०२२	

लिहुन घेणार :- **प्रो-कॉन ॲग्रो प्रोड्युसर कंपनी लि.**
मुख्य कार्यालय-भाटवडगाव ता.पो.माजलगाव जि.बीड
चे वतीने **रमेश रणजीतराव कुटे वय : 51 वर्षे, धंदा : शेती**
रा.भाटवडगाव ता.माजलगाव जि.बीड
आधारकार्ड नं. 3865 4688 9581 (मो.7028690198)

लिहुन देणार :- **रमेश रणजीतराव कुटे वय : 51 वर्षे, धंदा : शेती**
रा.भाटवडगाव ता.माजलगाव जि.बीड
आधारकार्ड नं. 3865 4688 9581 (मो.7028690198)

कारणे हा भाडेपट्टा जमीनीचा 27 वर्षे मुदतीचा आपसात लिहुन देतो व घेतोत की, लिहुन देणार हे जमीन मालक असुन लिहुन घेणार ही एक शेतकरी उत्पादक कंपनी असुन जिचा नोंदणी क्रं.U01100MH2017PTC289182 असा आहे याची नोंदणी भारत सरकारचे Ministry of Corporate Affairs या मंत्रालयांतर्गत दिनांक 2 जानेवारी 2017 रोजी झालेली असुन सदर शेतकरी उत्पादक कंपनीच्या वतीने मी हा जमीनीचा भाडेपट्टा कंपनीच्या हक्कात लिहुन घेत आहे.

भाडेपट्याने दिलेल्या जमीनीचे वर्णन :-

जमीन शिवार मौजे **केसापुरी** ता.माजलगाव जि.बीड चे हद्दीतील जमीन नामे खंडोबा, जमीन गट नं.4 एकुण क्षेत्रफळ 19 हे 82 आर + पो.खं.18 आर, आकार 68 रुपये 47 पैसे हिस्सापुर्ण मध्ये लिहुन देणार यांचे मालकी व ताब्यात **00 हे 49 आर** जमीन

म | ज | ल
९९ | ९३ | ३०
२०२२

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR * MAJALGAON *

2204 ५ २०
६०२२

आहे. ती पुर्ण जमीन लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांच्या प्रो-कॉन ॲग्रो प्रोड्युसर कंपनी लि.मुख्य कार्यालय-भाटवडगाव ता.पो.माजलगाव जि.बीड या कंपनीच्या उद्देशास अनुसरुन तसेच विविध उपक्रम राबविण्याकरीता मी तुम्हास आजपासून पुढील 27 वर्षाकरीता भाडेपट्टयाआधारे तुमचे ताब्यात दिलेली आहे.

जिची चतु:सिमा :-

पुर्वेस :- आनंदाबाई राजाभाऊ उगले यांची जमीन

पश्चिमेस :- सुभद्राबाई साळवे यांची जमीन

दक्षिणेस :- प्रल्हाद रणजीतराव कुटे यांची जमीन

उत्तरेस :- सरकारी रस्ता आहे.

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR * MAJALGAON *

वरील वर्णनाची व चतु:सिमेच्या आतील एकुण **00 हे 49 आर** जमीनीबाबत लिहुन देणार व घेणार हा भाडेपट्टा खालील अटी व शर्तीनुसार करत आहेत.

लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना वरील भाडेपट्टयाने दिलेली जमीनीमध्ये प्रो-कॉन ॲग्रो प्रोड्युसर कंपनी लि.मुख्य कार्यालय-भाटवडगाव ता.पो.माजलगाव जि.बीड या कंपनीच्या लघुउद्योग कामाकरीता सदरील जमीन भाडेपट्याने आजरोजी तुमचे प्रत्यक्ष ताब्यात दिली आहे.

सदर जमीनीचे लिहुन देणार व घेणार यांचेमध्ये आपसात मासीक भाडे 100 रुपये याप्रमाणे वार्षीक 1200/- रुपये ठरले असुन याप्रमाणे आर्थिक वर्ष मार्चअखेर भाडयाची रक्कम अदा करण्यात येईल व सदरील जमीन भाडयाने पुढील 27 वर्षाच्या कालावधीसाठी म्हणजेच दि.18/03/2021 ते 17/03/2048 पर्यंत राहील.

सदर जमीनीचा ताबा लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना आजरोजी प्रत्यक्ष दिला असुन सदर जमीनीचे जमीनीचे मासिक भाडे र.रु.100/- ठरवण्यात आले आहे. तसेच लिहुन घेणार यांना वरील जमीनीत इतर पोटभाडेकरु ठेवता येणार नाही.

भाडेपट्यात वर नमुद केलेल्या सर्व अटी व शर्ती घेणार यांचेवर बंधनकारक राहतील व त्याचा भंग झाल्यास लिहुन घेणार भाडे करार रद्द करण्याची मागणी करण्याचा अधिकार राहील लिहुन देणार यांना राहील. तसेच पुढील काळात काही कायदेशिर बाब उदभवल्यास त्याचप्रमाणे शासन निर्णयामध्ये काही बदल झाल्यास त्यास लिहुन देणार व घेणार जवाबदार असतील.

2204 ६ 20

२०२१

वर उल्लेखीत अटी व शेतीच्या अधिन राहुन लिहुन देणार व घेणार यांनी हा भाडेपट्टा लिहुन दिला व घेतला तो मान्य व कबुल आहे.

दिनांक :- 17 मार्च 2021

भाडेपट्टा लिहुन देणार :-

रमेश रणजीतराव कुटे

भाडेपट्टा लिहुन घेणार :-

Pro-Con Agro Producer Co.Ltd Reg.No. U01100MH2017 PTC259182 Dt: 02-01-2017

प्रो-कॉन ॲग्रो प्रोड्युसर कंपनी लि.
मुख्य कार्यालय-भाटवडगाव ता.पो.माजलगाव जि.बीड
चे वतीने **रमेश रणजीतराव कुटे**

President
Pro-Con Agro Producer Co.Ltd
H/O Bhatwadgaon, Tq.Post. Majalgaon Dist.Beed

साक्षीदार :-

01. परमेश्वर महादेवराव शेंडगे
वय : 27 वर्षे धंदा :- शेती
रा.शेलापुरी ता.माजलगाव जि.बीड

02. जयदिप शिवलिंग कुंभार
वय : 45 वर्षे धंदा :- शेती
रा.माजलगाव ता.माजलगाव जि.बीड

वर्ष:2020-21

गाव नमुना आठ-अ
धारण जमिनींची नोंदवही (कृषिक)
(आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)

3/16/2021

गाव: केसापुरी तालुका: माजलगाव जिल्हा: बीड

गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र लागवडी योग्य क्षेत्र (हे.आर.चौ.मी)	पोटखराब क्षेत्र (हे.आर.चौ.मी)	एकूण क्षेत्र (हे.आर.चौ.मी)	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	वसुलीसाठी स्थानिक उपकर जि.प.	ग्रा. प.	एकूण
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
खाते क्रमांक 482	रमेश रंजीतराव कुटे .								
व्यक्तिगत खातेदार	190	1.53.00	0.0000	1.53.00	5.69	0	39.83	5.69	51.21
	4	0.49.00	0.0000	0.49.00	1.69	0	11.83	1.69	15.21
	एकूण	**2.02.00**	**0.0000**	**2.02.00**	**7.38**	**0**	**51.66**	**7.38**	**66.42**

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 16/03/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 272700050341770000320212172

(नाव :- रविंद्र वसंतराव मडकर)
तलाठी साझा :- ता :- माजलगाव **जि :-**बीड

म ज ल
98 94 30
२०22

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★ MAJALGAON ★

तलाठी सज्जा ... ता.माजलगाव जि.बीड

म | ज | ल
2204 | C | 28
२०२२

अहवाल दिनांक : 03/03/2021

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- **केसापुरी** तालुका :- **माजलगाव** जिल्हा :- **बीड** **शेवटचा फेरफार क्रमांक** : 2837 **व दिनांक** : 30/07/2020
गट क्रमांक व उपविभाग : 4

गट क्रमांक व उपविभाग	भू-धारणा पध्दती	भोगवटादाराचे नांव
4	भोगवटादार वर्ग -1	

शेताचे स्थानिक नांव :- खंडोबा

क्षेत्र एकक	हे.आर.चो.मी
जिरायत	19.82.00
बागायत	-
तरी	-
वरकस	-
इतर	-
एकुण क्षेत्र	19.82.00
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)	
वर्ग (अ)	0.18.00
वर्ग (ब)	-
एकुण पो ख	0.18.00
आकारणी	68.47
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-

भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा
आनंदाबाई राजेभाऊ उगले	1.50.00	5.18		(1196)
ईश्वर गितारामजी धायजे	0.55.50	1.92	0.06.00	(958)
पदमाबाई पांडुरंग रोडगे	1.21.00	4.18		(1205)
रमेश रंजीतराव कुटे	0.49.00	1.69		(2337)
विक्रम गिताराम धायजे	1.54.50	5.34	0.07.00	(2413)
वसंत वामन जुजगर	0.16.00	0.55	0.05.00	(1)
विजय राजेभाऊ उगले	2.00.00	6.91		(2072)
सुनिल राजेभाऊ उगले	1.50.00	5.18		(2072)
सोपान नारायण उगले	2.00.00	6.91		(1268)
सुभद्राबाई ज्ञानोबा साळवे	1.46.00	5.04		(1308)
सुशिल सदाशिव जाधव	1.21.00	4.18		(1206)
हमीदखाँ हुसेन खाँ पठाण	2.65.00	9.15		(2401)
ज्ञानोबा सुखदेव साळवे	0.86.00	2.97		(1623)
ज्ञानोबा आश्रोबा पांडे	0.17.50	0.60		(2437)
प्रल्हाद रंजीतराव कुटे	0.60.00	2.07		(2288)
शरद दामोधर भांडेकर	0.17.50	0.60		(2437)
[~~राजाभाऊ सुंदरराव उगले~~	~~1.17.00~~	~~4.04~~	]	(2657)
रामेश्वर राजाभाऊ उगले				(2657)
गितांजली राजाभाऊ उगले				(2657)
गोवर्धन राजाभाऊ उगले				(2657)
------सामाईक क्षेत्र------	1.17.00	4.04		
सरस्वती सेवाभावी संस्था, भाटवडगांव ता. माजलगांव तर्फे सचिव श्री. रमेश रणजीतराव कुटे	0.11.00	0.38		(2337)
सदाशिव आश्रुबा जाधव	0.20.00	0.69		(2413)
बाळ गोपाल जोशी	0.25.00	0.86		(2401)

खाते क्रमांक
24, 92, 309, 482, 548, 561, 568, 650, 717, 718, 725, 734, 746, 806, 1259, 1332, 1385, 1443, 1601, 1604

कुळाचे नाव

इतर अधिकार
[~~बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण~~](1)
[~~स्टेट ऑफ हैद्राबाद शा माजलगाव चा बोजा 30000/- रु सुशिला सदाशिव कडे~~](1)
[~~इतर~~](1)
[~~सुभद्रा ज्ञानोबा साळवे यांची एक विहीर स्वतंत्र~~](1)
[~~स्टेट बँक ऑफ हैद्राबाद शाखा माजलगाव चा बोजा हमीद कडे रू 400000/-~~](1)

विहीर
विक्रम गिताराम याची एक विहीर स्वतत्र (1212)

इतर
स्टेट बँक ऑफ हैद्रबाद शाखा माजलगाव चा बोजा ईश्वर गीतारामजी कडे रू 750000/- (1397)

इतर
सौ सुभद्रा ज्ञानोबा साळवे ेयाची एक नविन विहीर स्वंतंत्र (1471)

इतर
विहीर एक समाईक 1. सुनिल राजाभाऊ उगले 2. विजय राजाभाऊ उगले (2039)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
विक्रम गिताराम थायजे यांनी तुळजाभवानी अर्बन म.को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि.माजलगाव कडून 30,000 रु.तीस हजार रुपये कर्ज घेतले आहे (2376)

झाडाची नोंद
सुभद्राबाई ज्ञानोबा साळवे यांचे अंब्याच्याचे झाडे संख्या 100 क्षेत्र 1.00 हे.आर (2601)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
शुभमंगल मल्टीस्टेट को ऑप क्रेडीट सोसायटी लि शाखा माजलगांव यांचा प्रल्हाद रंजीतराव कुटे कडे रू.35,00,000/- बोजा (2837)

जुने फेरफार क्र. (1),(1215),(1623),(1854),(1956),(2288),(2341),(2379),(2413)

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON

म | ज | ल
41 | 96 | 30
२022

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- **केसापुरी** तालुका :- **माजलगाव** जिल्हा :- **बीड** **शेवटचा फेरफार क्रमांक** : 2837 **व दिनांक** : 30/07/2020
गट क्रमांक व उपविभाग : 4

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र							
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र										
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)		(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी			
2019-20	खरीप				ज्वारी		2.0000								
					तूर		3.0000								

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- केसापुरी तालुका :- माजलगाव जिल्हा :- बीड शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2837 व दिनांक : 30/07/2020
गट क्रमांक व उपविभाग : 4

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
					सोयाबीन		5.0000							
					मग		3.0000							
					कापूस		7.0000							

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 03/03/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 272700050341770000032021148

(नाव :- रविंद्र वसंतराव मडकर)
तलाठी साझा :- केसापुरीता :- माजलगाव जि :-बीड

म | ज | ल

२०२२

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 * MAJALGAON *

म | ज | ल

२०22

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 * MAJALGAON *

तलाठी सज्जा ... ता.माजलगाव जि.बीड

03-Mar-21

Company Act.2013 Reg.No. U01100MH2017PTC289182 Dt.02.01.2017

PRO-CON AGRO PRODUCER COMPANY LIMITED

Address :-
At.Bhatwadgaon Tq.& Post. Majalgaon
Dist.Beed - 431131

Mob. No. 7588177368 , 7588177369
E-Mail :- kuteramesh13@gmail.com.

ल
2204 90 20

Ref.No.

Date : / /

दिनाक 08.03.2021 रोजी झालेल्या संचालक मंडळाचे मासिक सभेतीत ठरावाची प्रत

विषय क्र.3 :- कंपनीचे उद्धेशानुसार राबवायचे विविध उपक्रमासाठी करावयाचे 27 वर्षे कालावधीचा भाडेपट्टा करण्यासाठी कंपनीचे वतीने सह्याचे अधिकाराबाबत विचारविनिमय करणे..

ठराव क्र.3:- आपल्या प्रो-कॉन अग्रो प्रोडयुसर कंपनी लि. ची नोदणी भारत सरकार चे Ministry of Corporate Affairs या मंत्रालया अंतर्गत कंपनी अधिनियम 2013 नूसार दिनाक. 02-01-2017 रोजी झालेली असून कंपनी नोंदणी क्र. The CIN of the company is U01100MH2017PTC289182 आहे. कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता हा मु.भाटवडगाव ता.पो.माजलगाव जि.बीड याप्रमाणे असून कंपनीचे उद्देशास अनुसरून व विविध उपक्रम राबविण्यासाठी आपले कंपनीस **रमेश रणजीतराव कुटे** हे त्यांचे मालकी व हक्कातील केसापुरी शिवारातील गट नं. 4 मधील 0 हे.49 आर शेतजमीन 27 वर्षाचे मुदतींचे भाडेपट्टा प्रती वर्ष रु.1200/-या भाडे कराराने देण्याचे ठरलेले आहे. त्याबाबतचा नोंदणीक्रत दस्तऐवज करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार कंपनीचे दस्तऐवजावर कंपनीच्या वतीने सह्या करण्याचे अधिकार ठरविणे याबाबत सभेत सविस्तर चर्चा झाली असता चर्चेअंती असे ठरले कि, वरीलप्रमाणे संबधित भाडेपट्टा दस्तावर तसेच त्यासाठी अत्यावश्यक दस्तऐवजावर सह्या करण्याचे अधिकार कंपनीचे अध्यक्ष **रमेश रणजीतराव कुटे** यांना देण्यात येत आहे.

वरिलप्रमाणे ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात आला.

सूचक:- भारत किसनराव शेळके

अनुमोदक:- विठ्ठल वैजेनाथराव फपाळ

Pro-Con Agro Producer Co.Ltd ★ Reg.No. U01100MH2017 PTC289182 Dt. 02-01-2017

"सत्यप्रत"

President
Pro-Con Agro Producer Co.Ltd
H/O Bhatwadgaon, Tq.Post. Majalgaon Dist.Beed

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★ MAJALGAON ★

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★ MAJALGAON ★

म	ज	ल
98	90	30
२०22		

सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 of the Companies Act, 2013 and rule 18 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that PRO-CON AGRO PRODUCER COMPANY LIMITED is incorporated on this Second day of January Two thousand seventeen under the Companies Act, 2013 and that the company is limited by shares.

The CIN of the company is U01100MH2017PTC289182.

Given under my hand at Manesar this Second day of January Two thousand seventeen .

DS MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS 01

ATMA SAH

Deputy Registrar of Companies

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

---

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

PRO-CON AGRO PRODUCER COMPANY LIMITED

BHATWADGAON SN. 23, TQ. MAJALGAON, BEED, Bid, Maharashtra, India, 431131

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★ MAJALGAON

सुक्ष्म, लघु व मध्यम अन्न प्रक्रिया उद्योगांबाबत क्षेत्रफळाबाबतचे निकष निश्चित करण्याबाबत..

महाराष्ट्र शासन

कृषि पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग

शासन निर्णय क्र. कृराधो-१४१७/प्र.क्र.१०९/९-अे

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय विस्तार, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : ०६ जून, २०१८

2204 / 23 / 20

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★ MAJALGAON

वाचा:-

१) सुक्ष्म, लघु व मध्यम उद्योग विकास अधिनियम(MSMED ACT)२००६.NO.२७ OF २००६ दिनांक १६ जून २००६

२) शासन निर्णय -कृषि पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग क्र.राअअ-१११६/प्रक्र.२४८/१४ अे, दिनांक २० जून, २०१७

३) शासन निर्णय -कृषि पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग क्र -कृप्रधो-२०१७/प्रक्र.२०८/९अे दिनांक ३१ ऑक्टोबर, २०१७

४) महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता १९६६ यात आणखी सुधारणा करण्याकरिता अधिनियम दि.१७/०१/२०१८

प्रस्तावना :-

सुक्ष्म, लघु व मध्यम उद्योगांची (MSMEDS)ची परिभाषा संदर्भाधीन क्र.१ च्या सुक्ष्म, लघु व मध्यम उद्योग विकास अधिनियम(MSMED ACT)२००६ मध्ये अंतर्भूत आहे. सदर अधिसूचनेतील प्रकरण ३, ७ (a) १ नुसार सुक्ष्म, लघु व मध्यम उद्योगांच्या व्याख्या खालीलप्रमाणे आहेत .

अ.क्र.	उद्योगाचे स्वरूप	विकास उद्योग	सेवा उद्योग
१.	सुक्ष्म	ज्यामध्ये रू. २५ लाख पेक्षा जास्त गुंतवणुक नाही, असा उद्योग	ज्यामध्ये रू. १० लाख पेक्षा जास्त गुंतवणुक नाही,
२.	लघु	ज्यात रू. २५ लाख ते ५ कोटीपेक्षा जास्त गुंतवणुक मर्यादा नाही	ज्यात रू.१० लाख ते २ कोटीपेक्षा जास्त गुंतवणुक मर्यादा नाही
३	मध्यम	ज्यात रू. ५ कोटी ते १० कोटी रू. पर्यंत गुंतवणुक आहे.	ज्यात रू. २ कोटी ते ५ कोटी रू. पर्यंत गुंतवणुक आहे.

उद्योगांच्या भांडवली गुंतवणूकीवर आधारीत निकष हे सदर अधिसूचनेनुसारच राहणार आहेत.

राज्याचे अन्न प्रक्रिया धोरण संदर्भाधीन क्र.३ च्या शासन निर्णयान्वये जाहीर केलेले आहे. त्यांतर्गत सुक्ष्म, लघु व मध्यम उद्योगांना जमिनीसाठी बिगरशेती परवानगी घेण्याची आवश्यकता नाही. त्यानुसार महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ मधील कलम ४२ (२)क मध्ये सुधारणा करुन कोणत्याही सूक्ष्म, लघु व मध्यम अन्न प्रक्रिया औद्योगिक घटकांच्या वापरात अकृषिक परवानगीची अट शिथिल करण्यात आली आहे. त्याचप्रमाणे लघु वाणिज्यिक प्रयोजनाकरिता किंवा कोणत्याही सूक्ष्म, लघु आणि मध्यम अन्न प्रक्रिया आद्योगिक घटकांकरिता केला जाणारा जमिनीचा वापर हा शेतीच्या प्रयोजनासाठी केला जाणारा वापर असल्याचे मानण्यात येईल, अशी सुधारणा अंतर्भूत करण्यात आली आहे.

राज्याच्या अन्न प्रक्रिया धोरणाच्या अनुषंगाने व महसूल विभागाने महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता-१९६६ मधील कलम ४२ मध्ये केलेल्या उक्त बदलाच्या अनुषंगाने अन्न प्रक्रिया उद्योगांसाठी जमिनीच्या क्षेत्रफळ मर्यादेचे निकष निश्चित करण्याबाबतचा प्रस्ताव कृषि विभागाने महसूल विभागास सादर केला असता, महसूल विभागाने सदर क्षेत्रफळ मर्यादेचे निकष कृषि विभागानेच निश्चित करावेत असे सूचित केलेले आहे. त्यानुषंगाने सूक्ष्म, लघु व मध्यम अन्न प्रक्रिया उद्योगाकरिता क्षेत्रफळ मर्यादा निकष निश्चित करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. त्याबाबत शासन पुढीलप्रमाणे निर्णय घेत आहे.

म	ज	ल
४९	२९	३०

२०२२

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड

Permanent Account Number Card

AAJCP0516C

नाम / Name

PRO CON AGRO PRODUCER COMPANY LIMITED

निगमन / गठन की तारीख

Date of Incorporation/Formation

02/01/2017

22032017

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR * MAJALGAON

म	ज	ल
2204	92	20
२०२२		

President

Pro-Con Agro Producer Co.Ltd

H/O Bhatwadgaon, Tq.Post. Majalgaon Dist.Beed

Pro-Con Agro Producer Co.Ltd. Reg.No. U01100MH2017 PTC289182 Dt. 02-01-2017

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR * MAJALGAON

म	ज	ल
९१	20	30
२०22		

उद्योगांच्या वर्गीकरणासाठीही लागू राहील. तथापि, सदर कायद्यात वेळोवेळी होणाऱ्या बदलानंतर सदर निकष आपोआप अधिक्रमित होतील व कायद्यातील सुधारणांनुसार ते अन्न प्रक्रिया उद्योगांना लागू राहतील.

६. सदर शासन निर्णय महसूल विभागाने त्यांच्या अनौ.सं.क्र. १८३७, दिनांक ०९/०५/२०१८ अन्वये सुक्ष्म, लघु व मध्यम अन्न प्रक्रिया उद्योगांकरिता क्षेत्रफळाचे निकष निश्चित करण्याबाबत कृषि विभागास दिलेल्या निदेशानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

७. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०१८०६०६१७३१३९०५०१ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

ल
2204 ९५ २०

Shrikant Chandrakant Andge

Digitally signed by Shrikant Chandrakant Andge
DN: c=IN, o=Government Of Maharashtra, ou=Agriculture And ADF Department, postalCode=400032, st=Maharashtra, 2.5.4.20=5d5ab93b4e4f2fcd87e12fe19b8965025d482b1bee0fffaa62085c34db6bfd8c, serialNumber=d8d9626c9e038380cd235c048f20d7ce74cffd3a95f2ac3c192e9c991f358271, cn=Shrikant Chandrakant Andge
Date: 2018.06.06 17:53:36 +05'30'

(श्रीकांत आंडगे)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन,

प्रति,

१) मा. मंत्री (कृषी) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई -३२
२) मा.राज्यमंत्री (कृषी) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई -३२
३) मा.अपर मुख्य सचिव, (कृषि) यांचे स्वीय सहाय्यक,मंत्रालय, मुंबई -३२
४) आयुक्त कृषी, महाराष्ट्र राज्य,पुणे.
५) व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य फलोत्पादन आणि औषधी वनस्पती मंडळ, पुणे
६) सर्व संचालक कृषी आयुक्तालय, महाराष्ट्र राज्य,पुणे,
७) सर्व विभागीय कृषी सहसंचालक,
८) सर्व जिल्हा अधिक्षक कृषी अधिकारी,
९) सहाय्यक संचालक (लेखा) कृषि आयुक्तालय, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
१०) महालेखापाल-१/२ (लेखा व अनुज्ञेयता) (लेखा परीक्षा) मुंबई /नागपूर,
११) संचालक लेखा व कोषागार अधिकारी, मुंबई (२ प्रती)
१२) सहसंचालक लेखा व कोषागारे संगणक कक्ष, नवीन प्रशासन भवन, ५वा मजला, मुंबई -३२
१३) सर्व जिल्हा कोषागार अधिकारी
१४) अधिदान व लेखाधिकारी, मुंबई.
१५) निवासी लेखापरिक्षा अधिकारी, मुंबई
१६) लेखाधिकारी, महाराष्ट्र राज्य फलोत्पादन आणि औषधी वनस्पती मंडळ, पुणे
१७) माहिती व जनसंपर्क संचालनालय, मंत्रालय, मुंबई-३२.
१८) राकृवियो कक्ष,कृषी व पदुम विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२
१९) निवड नस्ती/९-अे

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON
THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR MAJALGAON
म ज ल
९१ 22 30
२०२२

भारत सरकार
Government of India

परमेश्वर महादेव शेंडगे
Parmeshwar Mahadev Shendge
जन्म तारीख/ DOB: 01/01/1993
पुरुष / MALE

8997 8064 4819

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

[redacted] प्राधिकरण
[redacted] Authority of India

आधार

पत्ता:
S/O: महादेव, संभाजी चौक, अट शेलापुरी पोस्ट माजलगाव, शेलापुरी, बीड,
महाराष्ट्र - 431131

Address:
S/O: Mahadev, sambhaji chauk, at shelapuri post majalgaon, Shelapuri, Beed,
Maharashtra - 431131

8997 8064 4819

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

रमेश रणजितराव कुटे
Ramesh Ranjitrao Kute
जन्म तारीख / DOB : 09/05/1970
पुरुष / Male

3865 4688 9581

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पत्ता
मु.भातवडगाव पोस्ट.माजलगाव ता.माजलगाव जि.बीड, भातवडगाव, बीड, माजलगाव, महाराष्ट्र, 431131

Address:
At.Bhatwadgaon Post.Majalgaon Tq.Majalgaon Dist Beed, Bhatwadgaon Beed Majalgaon
Maharashtra, 431131

3865 4688 9581

1947
1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

कुंभार जयदीप शिवलिंग
Kumbhar Jaydeep Shivling
जन्म वर्ष/YoB:1975
पुरुष Male

3171 8788 9085

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

AADHAAR

पत्ता:
S/O: शिवलिंग, शेलार निवास शिवाजी नगर माजलगाव, मंजलेगाव, माजलगाव, बीड
महाराष्ट्र, 431131

Address:
S/O: Shivling, shelar niwas shivaji nagar majalgoan, Manjlegaon, Majalgaon, Beed
Maharashtra, 431131

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON

म	ज	ल
९९	२३	३०
२०२२		

		ल
2204	9E	20
२०२२		

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH013307854202021E	BARCODE		Date	17/03/2021-13:30:08	Form ID	25.1

Department Inspector General Of Registration		**Payer Details**	
Type of Payment Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name MJL_MAJALGAON SUB REGISTRAR		Full Name	pro Con Agro Prodyusar Compani Ltd Ramesh Ranjitrao Kute
Location BEED			
Year 2020-2021 One Time		Flat/Block No.	4
Account Head Details	**Amount In Rs.**	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	1000.00	Road/Street	kesapuri
0030063301 Registration Fee	1200.00	Area/Locality	kesapuri
		Town/City/District	
		PIN	4 3 1 1 3 1
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=Ramesh Ranjitrao Kute~	
DEFACED ₹2200.00 DEFACED		Amount In Words	Two Thousand Two Hundred Rupees Only
Total	2,200.00		
Payment Details STATE BANK OF INDIA		**FOR USE IN RECEIVING BANK**	
Cheque-DD Details		Bank CIN Ref. No.	00040572021031714477 CKP8737854
Cheque/DD No.		Bank Date RBI Date	17/03/2021-01:31:25 18/03/2021
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date	77 , 18/03/2021

Stamp: THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★MAJALGAON★ (twice)

Stamp: म ज ल — 98 / 28 / 36 — 2022

Stamp: ल — 2204 / 944 / 20

Department ID : Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे . नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही .

Validity unknown
Digitally signed by DS VIRTUAL TREASURY MUMBAI 03
Date: 2021.04.26 15:41:47 IST
Reason: Secure Document
Location: India

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-175-2205	0000372013202122	26/04/2021-15:40:53	IGR221	1000.00
2	(iS)-175-2205	0000372013202122	26/04/2021-15:40:53	IGR221	1200.00
			Total Defacement Amount		2,200.00

Print Date 26-04-2021 03:41:46

175/2205
सोमवार,26 एप्रिल 2021 3:40 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

मजल ९८/२०
दस्त क्रमांक: 2205/2021

दस्त क्रमांक: मजल /2205/2021

बाजार मुल्य: रु. 00/- मोबदला: रु. 01/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.1,000/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. मजल यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 2205 वर दि.26-04-2021

रोजी 3:34 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:3248 पावती दिनांक: 26/04/2021

सादरकरणाराचे नाव: प्रो-कॉन ॲग्रो प्रोडयुसर कंपनी लि मुख्य कार्यालय -भाटवडगांव तर्फे अध्यक्ष रमेश रणजीतराव कुटे

नोंदणी फी	रु. 1200.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 380.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्टांची संख्या: 19	
एकुण:	1600.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Majalgaon

Sub Registrar Majalgaon

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 26 / 04 / 2021 03 : 34 : 36 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 26 / 04 / 2021 03 : 38 : 25 PM ची वेळ: (फी)

म	ज	ल
९१	२४	३०
२०२२		

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★ MAJALGAON ★

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 ★ MAJALGAON ★

26/04/2021 3 44:34 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

मजल 98/120
दस्त क्रमांक:2205/2021

दस्त क्रमांक :मजल/2205/2021
दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1-	नाव:रमेश रंजीतराव कुटे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.भाटवडगांव ता.माजलगांव , महाराष्ट्र, बीड. पॅन नंबर:	मालक वय :-51 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:प्रो-कॉन ॲग्रो प्रोडयुसर कंपनी लि मुख्य कार्यालय -भाटवडगांव तर्फे अध्यक्ष रमेश रणजीतराव कुटे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.भाटवडगांव ता.माजलगांव , महाराष्ट्र, BEED. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-51 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:26 / 04 / 2021 03 : 40 : 54 PM

मजल 91 26 30 2022

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:परमेश्वर महादेवराव शेंडगे वय:27 पत्ता:रा.शेलापुरी ता.माजलगांव पिन कोड:431131	स्वाक्षरी		
2	नाव:जयदिप शिवलिंग कुंभार वय:45 पत्ता:रा.माजलगांव ता.माजलगांव पिन कोड:431131	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:26 / 04 / 2021 03 : 42 : 00 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:26 / 04 / 2021 03 : 42 : 03 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar Majalgaon

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	pro Con Agro Prodyusar Compani Ltd Ramesh Ranjitrao Kute	eChallan	00040572021031714477	MH013307854202021E	1000.00	SD	0000372013202122	26/04/2021
2		DHC		1703202108105	400	RF	1703202108105D	26/04/2021
3	pro Con Agro Prodyusar Compani Ltd Ramesh Ranjitrao Kute	eChallan		MH013307854202021E	1200	RF	0000372013202122	26/04/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

म	ज	ल
2204	20	20
२०२१		

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON

नमूदेनेत करण्यात येते की या दस्तऐवज
एकुण......20.........पाने आहेत.
पुस्तक क्र....1..................
दस्त क्र....2204/2021
दिनांक 28/8/2021

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2
माजलगांव

म	ज	ल
28	20	30
२०२२		

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON

175/19
मंगळवार,04 जानेवारी 2022 10:55 म.पू.

दस्त गोषवारा भाग-1

मजल	2080
दस्त क्रमांक: 19/2022	

दस्त क्रमांक: मजल /19/2022

बाजार मुल्य: रु. 00/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.100/-

दु. नि. सह. दु. नि. मजल यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 19 वर दि.04-01-2022
रोजी 10:53 म.पू. वा. हजर केला.

पावती:32 पावती दिनांक: 04/01/2022

सादरकरणाराचे नाव: **रमेश रणजीतराव कुटे**

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 600.00
पृष्टांची संख्या: 30	
एकुण:	700.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Majalgaon

Sub Registrar Majalgaon

दस्ताचा प्रकार: 65-चुक दुरुस्ती पत्र

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 04 / 01 / 2022 10 : 53 : 47 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 04 / 01 / 2022 10 : 54 : 51 AM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF THE JOINT-SUB REGISTRAR CLASS-2 MAJALGAON
सह-दुय्यम निबंधक वर्ग-2 माजलगांव
सत्यमेव जयते